

KERROSTALOT

INTIÖ, Tornipolku 8 A 5 80 m²



3h+k+kph/wc+vh+parv. 2. krs:n peruskuntoinen huoneisto, jossa avara pohjaratkaisu ja tilavat huoneet. Lästetulla parvekkeella mukavat puistomaiset näkymät. Hyvä sijainti keskustan tuntumassa. Hp.115.500 €. **Esittely su klo 13.45-14.15** p. 050 4200 324 **454273**

KAIJONHARJU, Kaitoväylä 24 B 88,5 m²



4h+k+kph+s+wc+vh+las.parv. 1.krs:n kaunis saunallinen kulkahuoneisto ylipiston ja teknologiakylän läheisyydessä. Huoneisto on siisti ja remontoitu v. 02-09. Lästetetty viihtyisiä parveke. Hp.105.000 €. **Esiesittely su klo 15.45-16.15** p. 050 4200 324 **454522**

KAUKOVAINIO, Kanahaukantie 3 F 78 m²

3h+k+kph/wc+las.eteläparv. Tilava kolmio, jossa hyvä pohjaratkaisu rauhallisin puistonäkymin. Kph rem. 2000-luvulla. Lähikauppa n.100m, hyvät bussiyhteydet. Hp.61.000 €. **Es. su klo 15.45-16.15** p. 050 4200 674 **452774**

KAUKOVAINIO, Jalohaukantie 2 A 72,1 m²

3h+k+kph/wc+parv. Peruskuntoinen ensimmäisen asuin kerroksen huoneisto. Avara olohuone, etelä parveke! Hp.67.000 €. **Esittely su klo 18.30-19** p. 050 4200 672 **452251**

TOIVONIEMI, Toivonientie 9 C 72 m²

2h+k+s+kph+khh+erill.wc+var. Uniikki remontoitu huoneisto kahdessa tasossa, lähellä Oulun keskustaa. Entinen liiketila muutettu asuinikäyttöön. Oma sauna ja sis.käynti. Vh.139.500 €, mh.129.904,19 €. **Esittely su klo 13.15-13.45** p. 050 4200 725 **452786**

KESKUSTA, Heinätörinkatu 10 67,5 m²

2h+k+kph/wc+vh+parv. Heinätörinpuiston reunaalla 5. ylimm. krs:n tilava kaksio. Putkiremontti tehty. Loistava sijainti ydinkeskustan tuntumassa ja hienot näkymät. Hp.130.000 €. **Esittely su klo 17.15-17.45** p. 050 4200 324 **451470**

KAARKURI, Siipipiellintie 12 C 65,5 m²

3h+k+kph/wc+s+vh+las.parv. Rauh. alueella 2 krs:n valoisa kulkumuoneisto. 2004 valm. hissitilo, yhtiö kaukolämmössä. Las. iso parveke. Palvelut vieressä, hyvät kulkuyht. ja ulkoilmahdollisuudet. Hp.108.000 €. **Esittely su klo 15-15.30** p. 050 4200 725

HEINÄPÄÄ, Sijonkatu 75 A 63 m²

2h+k+wc/kph+s. Hieno, pieteiteillä kunnostettu koti suojelutalossa. Putket, viemärit ja sähköistys uusittu, sauna rakennettu ja kph uusittu -07. Olohuoneessa takka. Hp.149.500 €. **Esittely su klo 15-15.30** p. 050 4200 325 **454417**

KAUKOVAINIO, Tuulihaukantie 5 A 61,5 m²

2h+k+kph/wc+las.parveke. Ylimmän, 7.krs siistikuntoinen huoneisto hissitilassa. Huoneistoon tehty paljon pintaremonttia! Lästetulla parvekkeella kivat näkymät, tule tutustumaan. Mh.64.962 €+lo. n.2.537 €. **Esittely su klo 15-15.30** p. 050 4200 674 **454409**

KESKUSTA, Rautatiekatu 16 D 55,5 m²

2h+k+kph/wc+s+sauna+lasit.parv. Saunallinen kaksio keskustan tuntumassa, 4/5 krs, hissi. Huoneisto rem.-01. Käyttövesiputkisto uusittu. Hp.124.000 €. **Esittely MA klo 17-17.30** p. 050 4200 680 **453071**

VÄLIVAINIO, Revontie 3 A 55,5 m²

2h+k+kph/wc+s+las.parv. Tasokas hsto lähellä keskustaa. Teetetty rak.vaiheessa mm. väleisnät valkotammesta ja lasista. Keittiössä laadukka rosteriset kodinkoneet, Topi-keittiön kaapistot. Kph:ssa lastiiliseinä, massiivipuutalot. Lumilaudteen muutolautet. Hp.155.000 €. **Es. su klo 15.30-16** p. 050 4200 680 **454044**

KAUKOVAINIO, Maakotikantie 16 C 55 m²

2h+k+kph/wc+vh+lasit.parv. Ylimmän kerroksen rem. kaksio. Tilavat ja valoisa huoneet. Hyvin hoidetut piha-alueet. Hp.76.000 €. **Es. su klo 14-14.30** p. 050 4200 329 **454156**

TUIRA, Myllytie 15 I 54 m²

2h+k+kph/wc+vh+parv. Hyvällä paikalla nätti 2 krs. asunto, johon juuri valm. viemäriä ja käyttövesiputkirem. Käynnissä olevan LVIS-saneer. kust. tämän huoneiston osalta n.15.606 €. Voit maksaa pois tai lyhentää työlle. n.86.40 €/kk. Kautiit laminaatit. Hyvä yhtiö, liikehuoneistoja 7 kpl. Hp.85.000 €. **Es. su klo 13-13.30** p. 050 4200 674 **454440**

KARJASILTA, Hakakatu 9 A 53 m²

2h+k+kph/wc. Hyväkunt. 2. krs:n asunto viihtyisällä alueella kesk. tuntumassa. Hyvä yhtiö, käyttövesiputket ja viemärit rem. -07. Keittiö uusittu -03, kph -07. Heti vapaa. Hp.99.000 €. **Es. su klo 19-19.30** p. 050 4200 325 **454112**

HEINÄPÄÄ, Tarkka-ampujankatu 20 C, 53 m²

2h+k+kph/wc+vh+las.parv. Kes. tuntumassa siistikunt. läpätalohuoneisto. Las. länsiparveke hyvällä näköalalla, hyvä pohjaratkaisu. Yhtiössä tehty mittavat remontit mm. käyttö- ja viemäriputket uusittu. Heti vapaa. Hp.89.500 €. **Esittely su klo 14-14.30** p. 050 4200 725 **453195**

ALPPILA, Alppitie 5 B 50 m²



2h+k+kph/wc,+ransk.parv. Ylimmän (8.) kerroksen siisti huoneisto. Tilavat huoneet ja erillinen keittiö, johon mahtuu hyvin ruokapöytä. Hienot näköalat merelle saakka. Yhtiössä putkiremontti tehty. Hp.77.000 € **Esiesittely su klo 16.30-17** p. 050 4200 324 **454564**

ETU-LYÖTTY, Rautatiekatu 48 41,5 m²

2h+k+kph/wc+s+var+lasit.parv. Loistavilla näkyillä varustettu 7.krs näppärä huoneisto valm.-06. Keittiö avautuu olohuoneeseen. Tilava kylpyhuone ja iso lasitettu parveke. Hp.129.900 €. **Es. TI klo 17-17.30** p. 050 4200 324 **453327**

LÄNSI-TUIRA, Valtatie 16 32 m²



1h+kk+kph/wc. Hissitalosta toisen kerroksen peruskuntoinen huoneisto. Näkymä sisäpihalle, kat-tavat palv. lähellä. Heti vapaa. Hp.45.000 €. **Esies. su klo 12-12.30** p. 050 4200 329

RIVI- JA LUHTITALOT

RAJAKYLÄ, Rentukkatie 17 A 131,5 m²



5-6h+k+kph/khh-tila-s+2wc+vh+parv+akp. Hyväkunt. ja valoisa kahden krs:n tilava asunto rauh. alueella. Asuntoa rem. kattavasti viime vuosina. Upea takkahuone. Hp.119.000 €. **Es. TI klo 17.30-18** p. 050 4200 672 **452860**

RANTA-KOSKELA 123 m²

Ranta-Koskela 3 B 4h+k+kph+2wc+s+khh+vh. Hyvällä paikalla 2-tasoinen huoneisto, laminaatit uusittu -07, keittiötä -07, ja kph laatoitettu -00. Tule katsomaan. Vh.92.719 €, vh.99.500 €. **Esittely su klo 12-12.30** p. 050 4200 680 **451514**

SYYNIMAA, Taidonkaari 8 A 65,5 m²

2h+viherh+k+kph/wc+s+parv+var. Viiht. 2-tas. päätyas. rauh. alueella. Yläkssa n.8,5m² lämmin viherhuone. Loistava sij. Teknologiaakylän ja Linnanmaan palveluilla. Vuokrattu 31.12.2010 saakka, vuokra 650eur/kk. Hp.119.500 €. **Es. MA klo 18-18.30** p. 050 4200 674 **453411**

OULUNSALO, Marjatie 17-19 64 m²

2h+k+kph/wc+s+vh+var. Peltoukeaman reunassa yhtiö omalla tontilla, kaukolämpö. Valoisa 2-tasoinen huoneisto, kph, khh ja molemmat wc:t remontoitu. Lisäksi tehty pintaremonttia. Vh.78.277 € + lo. n. 723 €. **Esittely su klo 15.30-16** p. 050 4200 683 **453232**

MAIKKULA, Kolehmaisentie 5 A 63,5 m²

3h+k+kph/wc+s. Loistavalla paik. läh. uimaranta ja kouluja -92 valm. valoisa hsto. Kph laatoitettu -09, laminaatit juuri uusittu. Lämm. ulkovar. hston vieressä. Yhtiö omalla tontilla, edull. vastike. Hp.119.000 €. **Esittely MA klo 17.30-18** p. 050 4200 324 **454217**

KEMPELE, Santamäki, Peltorivi 4 D 58 m²

2h+k+s+wc+kph+vh. Viihtyissä saunallinen kaksio Santamäessä. Hp.78.000 €. **Esittely su klo 15.45-16.15** p. 050 4200 725 **453589**

RAKSILA, Teuvo Pakkalankatu 18, 55/66,6 m²

2h+k+kph/wc+s+wc+kell.h. Kysytyllä ja arvost. alueella rt-koti ydinkeskustan tuntumassa läh. palveluilla. Huoneet 3 tasossa. Kph ja sauna rem.-07. Näitä asuntoja vapautuu harvoin myyntiin. Tule ja ihastu. Hp. 126.000 €. **Esittely MA klo 18.30-19** p. 050 4200 672 **454339**

PATENIEMI, Karinkannantie 28 55 m²



3 h+k+kph/khh/wc+s+ak+var+parv. Siisti pienen perheen hsto ltn 2. krs:ssa arvost. alueella meren läheisyydessä. Monip. ulkoilu ja liikuntamaestoit. Lämpö ja tunnelmaa tuo tulisija. Akpaikka ja ulkovarasto. Hp. 115 000 €. **Esies. su klo 17.30-18** p. 050 4200 672 **454542**

JYLKYNKANGAS, Salvostie 1 A 54 m²

2h+k+kph/wc+s+parv. Hyväkunt. vaaleasäv. luhtitalon yläkerran päätyhsto. Rv.-05. Valoisa keittiö ja tilava oh, josta käynti parvekkeelle. Huoneistolle kuuluu autokatospaikka. Hp.95.000 €. **Es. TI klo 16.30-17** p. 050 4200 324 **453129**

HAUKIPUDAS, Santaholma 50,5 m²

2h+k+kph/wc+s+ter+var+ak-paikka. Santaholman sydämessä rauh. paikalla siisti (rv.-99) kaksio. Upea keittiö. Piha ja katettu ter. etelän puolella. Hyvä yhtiö ja asuinalue. Satama ja uimaranta n. 500m. Keskusta n.1,5km. Hp.73 800 €. **Es. MA klo 18-18.30** p. 050 4200 679 **453664**

MERI-TOPPILA, Kiramokatu 8 B 50 m²

2h+tupak+kph/wc+s+las.ter. Moderni ja tyylikäs luhtitalon alak. hyvien ulkoilumaast. läheisyydessä. 2:lla makuuhuoneella, toimivalla pohjaratkaisulla, oiva pienen perheen koti. At. mahd. ostaa erillisellä osak. h.50000 €. Hp.82.600 €. **Es. TI klo 18.15-18.45** p. 050 4200 672 **454203**

TALVIKANGAS, Pyrytie 11 73 m²



3h+k+kph+wc+s+parv. Mittavin muutostöin paranneltu luhtitalon 2.krs huoneisto. Tasokk. materiaalit ja koneistus. Mahd. ostaa ak-paikka 2.000 €. Oma tontti, kaukolämpö. Hp.136.000 €. **Esies. su klo 14-14.30** p. 050 4200 680 **454537**

KAIJONRANTA, Kauppaporvantie 32, 74 m²

3h+k+khh-tila-kph+s+wc+var+ter+ap. Alkuperäisellä omistajalta huolella pidetty päätyhuoneisto, tilat 1-tasossa. Asunto rem. kattavasti v.-00, edull. kaukolämpö. Suojaisia puiston raj. terrassialue. Hp.129.700 €. **Esittely MA klo 17-17.30** p. 050 4200 679 **454019**

AHVENOJA, Satulavyöntie 4 B 73 m²

3h+k+kph/wc+s+var+ap. Vehnälle ja rauh. alueelle sij. taloyhtiö omalla tontilla, tilat 1-tasossa. Hyväkunt. hsto, keittiö uusittu -09, kph/wc -05 sekä laminaatit asennettu -10. Koulu, pk ja kauppa n. 500m. Hp.127.000 €. **Es. su klo 15.15-15.45** p. 050 4200 679 **454109**

RAJAKYLÄ, Voikukkatie 1 C 72 m²

3h+k+kph/wc+s. Peruskuntoinen ja siisti yksitason huoneisto. Sauna rem.-07, kph:ssa suihkukaappi. Iso keittiö, kodinkoneet uusittu. Suojainen etupiha. Hp.106.000 €. **Esittely su klo 13.45-14.15** p. 050 4200 325 **453952**

KEMPELE, Koskela, Koskelantie 19 67 m²

3h+k+kph+wc+s+vh. Kattavasti -07 rem. 1-tasoinen huoneisto. Suojainen länsipiha terrassineen. Hyvät palvelut lähellä. Autokatospaikka. Mh.92.719 €, vh.99.500 €. **Esittely su klo 12-12.30** p. 050 4200 680 **451514**

SYYNIMAA, Taidonkaari 8 A 65,5 m²

2h+viherh+k+kph/wc+s+parv+var. Viiht. 2-tas. päätyas. rauh. alueella. Yläkssa n.8,5m² lämmin viherhuone. Loistava sij. Teknologiaakylän ja Linnanmaan palveluilla. Vuokrattu 31.12.2010 saakka, vuokra 650eur/kk. Hp.119.500 €. **Es. MA klo 18-18.30** p. 050 4200 674 **453411**

OULUNSALO, Marjatie 17-19 64 m²

2h+k+kph/wc+s+vh+var. Peltoukeaman reunassa yhtiö omalla tontilla, kaukolämpö. Valoisa 2-tasoinen huoneisto, kph, khh ja molemmat wc:t remontoitu. Lisäksi tehty pintaremonttia. Vh.78.277 € + lo. n. 723 €. **Esittely su klo 15.30-16** p. 050 4200 683 **453232**

MAIKKULA, Kolehmaisentie 5 A 63,5 m²

3h+k+kph/wc+s. Loistavalla paik. läh. uimaranta ja kouluja -92 valm. valoisa hsto. Kph laatoitettu -09, laminaatit juuri uusittu. Lämm. ulkovar. hston vieressä. Yhtiö omalla tontilla, edull. vastike. Hp.119.000 €. **Esittely MA klo 17.30-18** p. 050 4200 324 **454217**

KEMPELE, Santamäki, Peltorivi 4 D 58 m²

2h+k+s+wc+kph+vh. Viihtyissä saunallinen kaksio Santamäessä. Hp.78.000 €. **Esittely su klo 15.45-16.15** p. 050 4200 725 **453589**

RAKSILA, Teuvo Pakkalankatu 18, 55/66,6 m²

2h+k+kph/wc+s+wc+kell.h. Kysytyllä ja arvost. alueella rt-koti ydinkeskustan tuntumassa läh. palveluilla. Huoneet 3 tasossa. Kph ja sauna rem.-07. Näitä asuntoja vapautuu harvoin myyntiin. Tule ja ihastu. Hp. 126.000 €. **Esittely MA klo 18.30-19** p. 050 4200 672 **454339**

PATENIEMI, Karinkannantie 28 55 m²



3 h+k+kph/khh/wc+s+ak+var+parv. Siisti pienen perheen hsto ltn 2. krs:ssa arvost. alueella meren läheisyydessä. Monip. ulkoilu ja liikuntamaestoit. Lämpö ja tunnelmaa tuo tulisija. Akpaikka ja ulkovarasto. Hp. 115 000 €. **Esies. su klo 17.30-18** p. 050 4200 672 **454542**

JYLKYNKANGAS, Salvostie 1 A 54 m²

2h+k+kph/wc+s+parv. Hyväkunt. vaaleasäv. luhtitalon yläkerran päätyhsto. Rv.-05. Valoisa keittiö ja tilava oh, josta käynti parvekkeelle. Huoneistolle kuuluu autokatospaikka. Hp.95.000 €. **Es. TI klo 16.30-17** p. 050 4200 324 **453129**

HAUKIPUDAS, Santaholma 50,5 m²

2h+k+kph/wc+s+ter+var+ak-paikka. Santaholman sydämessä rauh. paikalla siisti (rv.-99) kaksio. Upea keittiö. Piha ja katettu ter. etelän puolella. Hyvä yhtiö ja asuinalue. Satama ja uimaranta n. 500m. Keskusta n.1,5km. Hp.73 800 €. **Es. MA klo 18-18.30** p. 050 4200 679 **453664**

MERI-TOPPILA, Kiramokatu 8 B 50 m²

2h+tupak+kph/wc+s+las.ter. Moderni ja tyylikäs luhtitalon alak. hyvien ulkoilumaast. läheisyydessä. 2:lla makuuhuoneella, toimivalla pohjaratkaisulla, oiva pienen perheen koti. At. mahd. ostaa erillisellä osak. h.50000 €. Hp.82.600 €. **Es. TI klo 18.15-18.45** p. 050 4200 672 **454203**

RAJAKYLÄ, Rentukkatie 7 B 49 m²

2h+k+khh+s. Lähellä palveluja ja Linnanmaata siistikuntoinen koti v. 1990 valmistuneessa talossa. Kaukolämpö. Suojainen etelä-piha. Autokatos. Hp.77.000 €. **Esittely su klo 13-13.30** p. 050 4200 325 **453236**

PARITALOT

TUPOS, Ohrakuja 6 130/157 m²



5h+k+khh+kph+2wc+aula+s+2ak/var. Keskeisellä paikalla koulukesk. läh. sij. pt-koti jossa järj. iso Ekotalokokonaisuus, harvoin tarjolla. Ekovillaa seinissä ja yläpohjassa. Vesikiert. lattialämm. myös erill. takkah. saunarakssa. Hp.269.000 €. **Es. su klo 14.30-15** p. 050 4200 679 **453744**

HERUKKANGAS, Karviaistie 9, 243/308,5 m²

8h+k+khh+4kph/wc+vh+kuisti+parv+s+th+pu-kuh+at+var+kesäkeittiö. Huolella tehty ja asuttu iso Ekotalokokonaisuus, harvoin tarjolla. Ekovillaa seinissä ja yläpohjassa. Vesikiert. lattialämm. myös erill. takkah. saunarakssa. Hp.269.000 €. **Es. su klo 14.30-15** p. 050 4200 679 **453744**

KELLO, Kiviniemi, Jamokuja 8 220/230 m²

8h+k+2wc+kph+s+vh+var.tilaa. Iso perusk. talo tien päässä rauh. alueella puiston laid. Kph, wc, s ja th rem. -00. Leikkimökki ja -alue, iso noin 60m² var. Meri, koulu, pk noin 300 m. Kuntokartoitus tehty 7/10.Hp.159.000 €. **Es. su klo 12.45-13.15** p. 050 4200 679 **451108**

HAUKIPUDAS, Lappokuja 3 222/279 m²



6h+k+2kph+s+2wc+2vh+khh+at/ak/var. Yksilöllinen talo arvostetulla Kiviniemen alueella, oma puiston raj. tontti, MAALÄMPÖ. Varustelutasoon panostettu erityisesti. Terassi ja laajat pikaviekytykset. Erill. at/ak/var. Hp.590.000 €. **Esittely su klo 13.15-13.45** p. 050 4200 679 **449782**



Oma koti kuinka kallis? Soita 010 5855 601 ja sovi maksuton arviointi tai lähetä tekstiviesti ARVIO numeroon 16141, niin otamme pikaisesti yhteyttä.

habita
Jo 20 vuotta parempia asuntokauppoja
www.habita.fi

KELLO, Kiviniemi, Kujanpää 1 87 m²

3h+k+khh+kph/wc+s+var+ak-paikka. Suos. alueella puiston reit. sij. As. Om. muot. pt r-tyhtiössä. Rv.-99