

**VARKAUS
JA YMPÄRISTÖKUNNAT****KERROSTALOT****Varkaus / Leunanmäki 38m²**

2h, kk, kph/wc, parv. Viihtyisä 2. kerroksen koti keskustan palvelujen tuntumassa. Huoneistoissa kylpyhuone remontoitu -07, lattiapinnat uusittu -06. Taloyhtiössä ikkunaremontti tehty. Heti vapaa! Laivalinnankatu 2 A. Vmh. 36.000 €
Es. sunnuntaina 13.30-14.00
050 420 0763 **454372**

Varkaus / Leunanmäki 50m²
2h, kk, kph/wc, parveke. Palvelujen lähellä oleva 1. asuinkerroksen huoneisto omakisi tai sijoituskäyttöön. Keittiö remontoitu -07, lattia- ja seinäpinnat uusittu, parveke lasitettu -09. Taloyhtiössä mm. LVI-perusparannus tehty. Laivalinnankatu 14. Vmh. 49.000 €
453752

Varkaus / Joutenlahti 58m²

2h, k, kph/wc, vh, parv. Toimivapohjainen ja valoisa 3. kerroksen kulkuhuoneisto hissitalossa. Lasitettu parveke kaakkoon. Taulumäen palvelut lähellä. Taloyhtiössä ikkunaremontti tehty. Lemmensillantie 4. Vmh. 44.800 €
Es. sunnuntaina 15.00-15.30
050 420 0763 **453883**

Varkaus / Joutenlahti 80m²

3h, rh, kk, kph, s, 2wc. Kaunis, vuonna 2004 remontoitu huoneisto. Remontin yhteydessä kaksi huoneistoa yhdistetty, tilat nyt kahdessa kerroksessa. Upea saunaosasto, tulisijat molemmissa kerroksissa. Persoonallisia yksityiskohtia. Kinnulankatu 9. Vmh. 67.500 €
Es. sunnuntaina 14.00-14.30
050 240 0762 **454136**

RIVITALOT**Varkaus / Luttila 60m²**

2h, k, kph/wc, s. Siistikuntoinen rivitalokaksio vuonna 1990 valmistuneessa taloyhtiössä. Kylpyhuone ja pinnat remontoitu vuonna 2004. Rauhallinen sijainti. Huoneisto vapautuu kaupanteossa. Lukkarinkatu 23. Vmh. 62.400 €
Es. sunnuntaina 13.00-13.30
050 420 0762 **453768**

Varkaus / Kuoppakangas 60m²

3h, kk, kph/wc, s. Rivitalokolmio rauhallisella, pidetyllä asuinalueella. Huoneisto on remontoitu v. 2005 (keittiön kaapistot ja koneet, pesutilat, kaikki pinnat). Samalla asuntoon on rakennettu oma sauna. Huoneistoon kuuluu autotalli. Osmajantie 96. Mh. 62.683,08 € Vmh. 63.500 €
Es. sunnuntaina 14.45-15.15
050 420 0762 **453313**

Varkaus / Lehtoniemi 93m²

4h, k, kph, s, wc. Erittäin siistikuntoinen perheasunto rauhallisen pihatien varrella vuonna 1989 valmistuneessa taloyhtiössä. Kaunis saunaosasto remontoitu v. 2006. Yläkerroksen makuuhuoneet, alakerran wc ja alakerran pintoja uusittu vv. 2007-2009. Takapihalla valokattettu terassi. Myllärinraitti 7 C. Vmh. 94.500 €
Es. sunnuntaina 15.30-16.00
050 420 0762 **454005**

PARITALOT**Varkaus / Kuoppakangas 60m²**

2h, k, kph, s, khh, wc. Tyylikkäästi v. 2010 remontoitu koti suosittualla alueella. Remontin jälkeen asunnossa ei ole asuttu. Erittäin tilava keittiö, Tulikiven leivinuuni. Asumaan pääsee heti ilman remonttihuolia. Pihlajakuja 3. Vmh. 66.000 €
Es. sunnuntaina 14.15-14.45
050 420 0763 **454097**

OMAKOTITALOT**Varkaus / Könönpelto 99/129m²**

4h, k, rt, kph, s, vh, at. Rannan tuntumassa oleva, hyväkuntoinen tiiliverhottu talo. Keittiö ja kylpyhuone remontoitu. Rännikuja 6. Mh. 99.800 €
050 420 0763 **447618**

Varkaus/Kuoppakangas 165/198 m²

4h, k, takkahuone, kph, s, 2xwc. Tilava koti suosittualla omakotitaloalueella lähellä kaupungin palveluja ja kouluja. Saunaosasto ja takkahuone remontoitu v. 2009. Käyttövesiputket uusittu. Pellettilämmitys. Tuomikuja 2. Mh. 137.000 €
Es. maanantaina 17.30-18.00
050 420 0762 **454314**

Pieksämäki / Jäppilä 299m²

7-9h, 2xk, 3xkph/wc, s. Aiemmin kouluna toiminut mielenkiintoinen ja persoonallinen talo maaseudun rauhassa 2,6ha tontilla. Rakennuksessa 2 huoneistoa, jotka mahdollista yhdistää toimivaksi kokonaisuudeksi. Suuri talousrakennus, johon rakennettu tallipaikka. Jäppilän palvelut n. 13km. Vmh. 119.000 € Ruuhilammen- tie 1110.
050 420 0763 **453575**

LOMA-ASUNNOT**Leppävirta / Kotalahti 38m²**

Tupakeittiö, mh, kph, s. Uudehko vapaa-ajanasunto kauniissa maalaismaisemassa. Sähkölämmitys, lisälämmönlähteenä varaava takka. Vesiosuuskunnan vesi, jätevesille pienpuhdistamo. Tilaan kuuluu venevalkamaoikeus (matkaa rantaan n.200 m). Kotajärventie 115. Mh. 53.000 €
050 420 0762 **453682**

Liperi / Korpivaara 200m²

6h, k, varastuhuone, ulkosauna. Hyvin hoidettu tunnelmallinen ja ryhdikäs asemarakennus vapaa-ajanviettoon omaa rauhaa ja tilaa kaipaavalle. Talossa useita tulisijoja. Tontilla ulkosauna ja varastorakennuksia. Outokummin palvelut n.28km. Pöytälahdentie 13 A. Mh. 69.900 €
050 420 0759 **454373**



Oma koti kuinka kallis?
Soita 010 5855 010
ja sovi maksuton arviointi tai lähetä tekstiviesti ARVIO numeroon 16141, niin otamme pikaisesti yhteyttä.

habita
Jo 20 vuotta parempia asuntokauppoja
www.habita.fi



Soili Tehomaa
LKV
010 585 5762
050 420 0762
soili.tehomaa@habita.fi



Virva Wikstedt
Kiinteistöedustaja
010 585 5763
050 420 0763
virva.wikstedt@habita.fi

habita
P. 010 5855 760

Kuopion Habita Oy,
Habita Varkaus
Kauppakatu 41, Varkaus